

Bucaramanga, **14 AGO. 2018**

Señor(a)
SANDRA VERONICA SOCHA ROMERO
 Representante Legal
 ABC FUMISERVICIOS FUMIGACION Y EXTINTORES S.A.S.
 Calle 9 No 24 – 70
 Barrio Universidad
abcfumiservicios98@hotmail.com
 Bucaramanga

Asunto: Aceptación de oferta

Solicitud de oferta PC-2018-000016

Contrato CT-2018-000076

Objeto: SERVICIO DE FUMIGACIÓN, ERRADICACIÓN, CONTROL Y DESRATIZACIÓN A TODO COSTO DE ANIMALES RASTREROS, ROEDORES, MOLUSCOS, VOLADORES, ABEJAS AFRICANIZADAS, DEPREDADORES, XILÓFAGOS, OFIDIOS, ETCÉTERA, PARA REALIZARSE EN TODAS LAS DEPENDENCIAS Y ÁREAS DE INFLUENCIA DE LA ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S. A. ESP.

Respetada Sra. Sandra, reciba un cordial saludo.

Le comunico que Electrificadora de Santander S.A. E.S.P., mediante informe del 24/07/2018, aceptó su oferta resultado de la nueva solicitud de oferta para ejecutar el contrato del asunto, en los términos definidos en los pliegos de condiciones o condiciones de contratación y sus anexos.

Valor del contrato:

El contrato tendrá un valor estimado de CIENTO NUEVE MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE (\$109.320.000,00) más IVA de VEINTE MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$20.770.800,00) para un valor total de CIENTO TREINTA MILLONES NOVENTA MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$130.090.800,00) incluido IVA, a precios fijos, de acuerdo con lo estipulado en la solicitud de ofertas.

Los valores unitarios aceptados son:

ITEM	NOMBRE DE CADA SEDE U OFICINA	DIRECCION DE UBICACIÓN	Área mts ²	DESCRIPCION	CANT ESTIMADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ZONA BUCARAMANGA							
1	Subestación Bucaramanga	Kilómetro 1 Vía a Carabineros - Vereda Río Frio - Floridablanca	500	Edificio administrativo, junto con la cafetería, sala de lecturas y tableros, transformadores, patios, baterías sanitarias, cuarto planta de emergencia, cuarto del aire acondicionado, cuarto de baterías, bodega, cuarto de celaduría, zonas de acceso, zonas de parqueo, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias, bodega de almacén.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000

2	Subestación Bucarica	Avenida Bucarica peatonal 20-40 - Floridablanca	135	Sala de lecturas, habitación, transformadores, patio, baterías sanitarias, cuarto de baterías, zona de acceso, zonas de parqueo, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
3	Subestación El Bosque	Avenida El Bosque No 23-07 - El Bosque - Floridablanca	129	Sala de lecturas, transformadores, patio, zona de acceso, zonas de parqueo, baterías sanitarias, cuarto de baterías, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
4	Subestación Conucos	Carrera 33 No 87 - 15 Viaducto La Flora - Bucaramanga, Barrio Conucos	300	Sala de lecturas, habitación, baterías sanitarias, cuarto de baterías, transformadores, patio, zona de acceso, zonas de parqueo, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
5	Subestación Sur	Calle 46 N° 19 - 122 - La Concordia - Bucaramanga	1300	Sede administrativa pisos uno y dos, sala de lecturas, transformadores, baterías sanitarias, cuarto de baterías, cuarto de celaduría, bodega y laboratorio aceites aislantes, laboratorio de comunicaciones, bodegas de materiales, cuartos de las cuadrillas, vestieres, zonas de acceso, zonas de parqueo, patios, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias, cuarto de celaduría.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
6	Subestación Real de Minas	Calle 64 E N° 1W - 40 Ciudad Bolívar - Bucaramanga	356	Sala de lecturas, transformadores, patio, baterías sanitarias, cuarto de baterías, cuarto de celaduría, oficina de línea viva, bodega, baterías sanitarias, laboratorio, zona de acceso, zonas de parqueo, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
7	Subestación Los Caneyes	Avenida Caneyes No 17 - 02 - Girón	320	Sala de lecturas, transformadores, patio, batería sanitaria, cuarto de baterías, cuarto de celaduría, zona de acceso, zonas de parqueo, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
8	Planta de Generación El Palenque	Kilómetro. 2 Vía Palenque -Zona Industrial Chimita Bucaramanga	300	Sede administrativa pisos uno y dos, sala de lecturas, bodega, bodega uno y dos, instalaciones del casino y cafetería, cuarto de herramientas, transformadores, baterías sanitarias, vestieres, cuarto de baterías, cuarto planta de emergencia, Taller de soldadura y taller de mecánica, cuarto de archivos y cuarto de planoteca, oficina de Seguridad Industrial, oficina de metrología, zonas de acceso, zonas de parqueo, patios, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias, cuarto de celaduría.	12	\$ 145.000	\$ 1.740.000
9	Almacén General y Patios El Palenque	Kilómetro 2 Vía Palenque -Zona Industrial Chimita Bucaramanga	400	Sede administrativa pisos uno y dos junto con la cafetería, bodegas de devolutivos, dotación, de redes, excedentes industriales, inversiones y plantas, transformadores, elementos devolutivos usados en buen estado, cuarto de sistemas, cintoteca, zona de acceso, zonas de parqueo, patio central, zonas verdes de todo el almacén, cárcamos y cañerías de aguas lluvias, cuarto de celaduría.	12	\$ 145.000	\$ 1.740.000
10	Edificio Administrativo Principal y áreas Comunes	Carrera 19 No. 24-56 Bucaramanga	2700	Todas las oficinas, bodegas, archivos, baterías de baños, zonas verdes, parqueaderos y áreas comunes ubicadas en la sede administrativa del edificio principal.	12	\$ 190.000	\$ 2.280.000
11	Subestación Norte	Boulevard Santander No 19 - 59 - San Francisco Bucaramanga	120	Sala de lecturas, habitación, transformadores, batería sanitaria, cuarto planta de emergencia, cuarto del aire acondicionado, cuarto de baterías, bodega, sótano, patio, zona de acceso, zonas de parqueo, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias	12	\$ 80.000	\$ 960.000
12	Sede Social Corporación ESSA y áreas comunes	Calle 15 No. 26-54 Bucaramanga	800	Áreas comunes, cuarto de celaduría, cuarto de aseo, graderías de la cancha múltiple, áreas de saunas y turco, gimnasios, salón fundadores, salón de bolo americano, salón squash, bar la barbacha, oficinas sede administrativa, salón de conferencias, comedor, área de la cocina, baños en general y áreas verdes de toda la sede, canchas de tejo y bolo criollo, área del kiosco y sus alrededores.	12	\$ 50.000	\$ 600.000

13	Subestación Principal, Transportes y Talleres	Carrera 21 y 22 entre Calles 4 y 5 Bucaramanga	2500	<p>Subestación Principal: Sala de lecturas, caseta antigua de la subestación, patio, transformadores, cuarto de baterías, bodega de personal de redes, mantenimiento eléctrico y de aire acondicionado, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias junto con sus áreas verdes adyacentes, zona de acceso y parqueo.</p> <p>Taller de Transportes: Oficinas, caseta bomba de gasolina, bodega, cárcamos de engrase y cañerías de aguas lluvias, cuarto de los mecánicos, zona de acceso y parqueo con sus respectivas baterías de sanitarios.</p> <p>Taller de Transformadores: Oficinas, bodega y taller de transformadores, patio, bodegas de archivo inactivo, caseta celaduría, baterías de sanitarios.</p>	12	\$ 80.000	\$ 960.000
14	Planta Zaragoza Vía a Matanza	Kilómetro 0 Vía a Surata - Matanza - Municipio Matanza	1200	Área de turbinas, sala de lecturas, bodegas 1 y 2, zona de chatarra, área transformadores, baterías sanitarias, patios, cocina, cuarto de celaduría, sala de barrajes, caseta de tanques, zonas de acceso, tubería conducción de agua, áreas verdes zona de cafetería, dormitorios, bodega del archivo inactivo, zonas de acceso.	12	\$ 140.000	\$ 1.680.000
15	Subestación Palos	Kilómetro 6 Vía a la Costa - Vereda Angelinos -Vía a Río Negro- Municipio Bucaramanga	530	Sala de lecturas, transformadores, patios, cuarto de baterías, cuarto de celaduría, cuarto del aire acondicionado, baterías sanitarias, zonas de acceso, zonas de parqueo, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 140.000	\$ 1.680.000
16	Planta de generación Palmas	Vereda El Oso - Planta Palmas vía Bucaramanga a Río negro	771	Almacén, oficinas, baterías sanitarias, salón de juegos, salón de televisión, casino, cocina, cafetería, patios, dormitorios, casas, zona de desagües, subestación, sala de control, sala de baterías, sala de turbinas, sótano, bodegas, aceites, zona de chatarra, caseta de gasolina, bodegas, casa administradora.	12	\$ 140.000	\$ 1.680.000
17	Represa Bocas	Km 15 Vía a la Costa - Vereda San Ignacio - Municipio Río negro	1200	Caseta de operarios, construcciones y Represas	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
18	Repetidora San Pablo	Cerro San Pablo de Río Negro	100	Cuarto de equipos de radiocomunicaciones, cuarto de baterías y áreas comunes	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
19	Repetidora Alto de Palo negro o Procedatos	Alto de Palo negro Municipio Lebrija	100	Cuarto de equipos de radiocomunicaciones, cuarto de baterías y áreas comunes	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
20	Oficina Satelital Lebrija	Carrera 12 No. 7-41 Centro	94	Oficina de atención al cliente, bodega, garaje y casa de habitación de la Empresa	12	\$ 35.000	\$ 420.000
21	Oficina satelital Girón	Calle 32 No 27 - 08	80	Oficina de atención al cliente, bodega, baños.	12	\$ 35.000	\$ 420.000
22	Subestación Floridablanca	Km 1 Vía a Acapulco - Vereda Ruitoque Bajo - Floridablanca	230	Sala de lecturas, transformadores, patio, zona de acceso, zonas de parqueo, baterías sanitarias, cuarto planta de emergencia, cuarto del aire acondicionado, cuarto de baterías, bodega, cuarto de celaduría, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 145.000	\$ 1.740.000
23	Oficina Satelital Floridablanca	Calle 198 # 33-42	60	Oficina de atención al cliente, bodega, baños	12	\$ 35.000	\$ 420.000
24	Oficina Satelital Piedecuesta	Carrera 7 # 8-93	50	Oficina de atención al cliente, bodega, baños	12	\$ 35.000	\$ 420.000
25	Subestación Piedecuesta	Kilómetro 7 Vía a Palogordo de Piedecuesta	127	Sala de operaciones, transformadores, cárcamos, cuarto de baterías, zonas de acceso, caseta de Vigilancia, baños y áreas comunes	12	\$ 50.000	\$ 600.000
26	Repetidora Chingará	Alto de Moras o Chingará de Piedecuesta (Curos vía a Málaga)	100	Cuarto de equipos de radiocomunicaciones, cuarto de baterías y áreas comunes	12	\$ 140.000	\$ 1.680.000
27	Oficina Satelital Río Negro	Calle 11 # 13-32	40	Oficina de atención al cliente, bodega, garaje y casa de habitación de la empresa.	12	\$ 30.000	\$ 360.000
28	Oficina satelital Barrio Kennedy Bucaramanga	Calle 17N # 12 - 57 local 1 y 2	40	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 30.000	\$ 360.000
29	Oficina satelital barrio Provenza Bucaramanga	Calle 105 # 21-69	40	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 30.000	\$ 360.000
30	Oficina satelital Zapatoa	Carrera 9 No. 18-25	28	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000

31	Oficina Satelital San Vicente de Chucurí	Calle 15 No. 15-21	80	Oficinas, zonas de parqueo, casa de habitación del agente, zonas verdes, cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
32	Oficina satelital el Carmen de Chucurí	Carrera 4 No 2-18	21	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
33	Oficina satelital el Playón	Carrera 8 No 12 - 65	49	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
34	Subestación Mesa de los Santos	Vereda Holanda, Kilómetro 12 Vía a la Mesa de Los Santos	500	Cuartos, patio, desagües, sala de tableros.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
35	Oficina Satelital Mesa de los Santos	Calle 3 No. 7- 14 Conjunto El Recreo	42	Oficina de atención al cliente, bodega, garaje, baterías sanitarias y casa de habitación de la Empresa.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
Subtotal Zona Bucaramanga							\$ 34.980.000
ZONA MÁLAGA							
36	Edificio Sede Administrativa	Carrera 7 # 13 - 85 Málaga	1172	Pisos uno, dos y tres, oficina atención al cliente, apartamentos de huéspedes, bodega de almacén, zonas de acceso y garajes, salón de conferencias, porterías de celaduría, cafetería, taller de mecánica, cuartos de herramientas, archivo inactivo.	12	\$ 145.000	\$ 1.740.000
37	Subestación García Rovira de Málaga	Kilómetro 1 vía a San Jose de Miranda	600	Bodega de almacén, gimnasio, sala de lecturas, sala de tableros, oficina de la subestación, pistas de bolo americano y el cocina, bar y bodega, portería celaduría.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
38	Planta Calichal	Vereda Calichal costado derecho Rio Servitá - Málaga	1200	Sala de máquinas, habitaciones de operadores, cocina y casa de huéspedes y kiosco.	12	\$ 175.000	\$ 2.100.000
39	Repetidora Málaga	Alto de Miranda Municipio Miranda	100	Cuarto de equipos de radiocomunicaciones, cuarto de baterías y áreas comunes	12	\$ 145.000	\$ 1.740.000
40	Oficina satelital Guaca	Carrera 15 # 5 - 37	24	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 60.000	\$ 720.000
41	Oficina satelital Carcasí	Calle 3 # 2-62	18	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 60.000	\$ 720.000
42	Oficina satelital Enciso	Carrera 4 # 5-25	34	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 60.000	\$ 720.000
43	Oficina satelital Capitanejo	Carrera 4 # 2-49	18	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 60.000	\$ 720.000
44	Oficina satelital San Andrés	Calle 7 # 4-28	66	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 60.000	\$ 720.000
Subtotal Zona Málaga							\$ 10.380.000
ZONA BARRANCABERMEJA							
45	Sede Administrativa y Patios El Parnaso	Calle 67 No. 20-261 Barrancabermeja	1400	Sede administrativa pisos uno y dos junto con su cafetería, almacén, bodega, bodegas de redes, alumbrado público, línea viva, talleres de mecánica, soldadura y transformadores, cuartos de las cuadrillas, vistieres, zonas de acceso, zonas de Parqueo, patios, zonas verdes de toda la sede y del área de la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias, cuartos de celaduría, cuarto de microondas.	12	\$ 140.000	\$ 1.680.000
46	Subestación Parnaso	Calle 67 No. 20-261 Barrancabermeja	500	Sala de lecturas, transformadores, cuarto de baterías, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
47	Casas Fiscales	Calle 67 No. 20-262 Barrancabermeja	1000	Fumigación de 6 (seis) casas y apartamentos de huéspedes junto con todas las habitaciones, zonas verdes para las mismas áreas	12	\$ 160.000	\$ 1.920.000
48	Subestación Buenos Aires	Carrera 20 No 45 - 89 - Barrio Buenos Aires	153	Sala de lecturas, transformadores, patio, zona de acceso, zona de parqueo, cuarto del aire acondicionado, cuarto de baterías, área de la sede social y deportiva, área del colegio, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
49	Subestación San Silvestre	Transversal 48 N. 64-94 Barrio Boston Barrancabermeja	130	Sala de lecturas, transformadores, patio, zona de acceso, zona de parqueo, caseta de celaduría, cuarto del aire acondicionado, cuarto de baterías, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
50	Planta de Generación Termobarranca	Kilómetro 7 Vía Campo Galán	100	Sede administrativa pisos uno y dos, casino y/o cafetería, edificio de salud ocupacional, auditorio.	12	\$ 180.000	\$ 2.160.000

				seguridad industrial, enfermería, almacén, bodegas de almacén, el SAD, bodega de herramientas, laboratorio químico, instalaciones del casino, sala de turbinas, planta baja 1, 2, 3, sala de control, mantenimiento eléctrico, mecánico e instrumentos, taller de Terno Colombia y bodegas aledañas, turbo 4 y turbo 5, áreas de tanques de combustibles, portería de celaduría, área de compresores, bodega de servicios generales, áreas verdes parqueaderos y zonas de acceso, cuarto de microondas.			
51	Subestación El Cóndor	Vereda Paraje La Cóndor, Frente estación El Cóndor de Ecopetrol en el Municipio de Yondó Antioquia	500	Sala de operaciones, transformadores, cuarto de máquinas, cárcamos, cuarto de baterías, zonas de acceso, caseta de Vigilancia, baños y áreas comunes	12	\$ 160.000	\$ 1.920.000
52	Subestación Magdalena medio	kilómetro 5 Vía a Campo Galán, Vereda Termo galán, entrada 3 a Impala, Barrancabermeja	1000	Sala de operaciones, transformadores, sótano, cuarto de máquinas, cárcamos, cuarto de baterías, zonas de acceso, caseta de Vigilancia, baños y áreas comunes	12	\$ 160.000	\$ 1.920.000
53	Subestación Lizama	Kilómetro 70 Vía a Barrancabermeja - Sitio La Fortuna	240	Sala de operaciones, transformadores, patio, zona de acceso, zona de parqueo, caseta de celaduría, cuarto del aire acondicionado, cuarto de baterías, zona verde, cárcamos de cableado, cañerías de aguas lluvias y una habitación con baño.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
54	Oficina Satelital Campo Alegre	Calle 52A # 35A-53 Barrancabermeja	58	Oficina atención al cliente, bodega, garaje y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
55	Oficina Satelital Barrio Colombia	Calle 48 # 20 - 25 Barrancabermeja	53	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
56	Oficina Satelital Cantagallo (Bolívar)	Calle 2 No 4 - 43	25	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
57	Oficina Satelital La Esperanza (Norte de Santander)	Calle 2 # 2 -13 Local 2 San Miguel	23	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
58	Oficina satelital Puerto Araujo	Calle 4 # 2-20	30	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 50.000	\$ 600.000
59	Oficina Satelital San Martín (Cesar)	Calle 15 # 7-26 centro	27	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 50.000	\$ 600.000
60	Sede administrativa Cimitarra	Carrera 3 # 7 - 119 Cimitarra	96	Oficinas, patio principal, bodega de almacén, parqueadero, batería de baños y alrededores	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
61	Subestación Cimitarra	Kilómetro 2 Salida de Cimitarra a Vereda San Lorenzo	150	Sala de lecturas, transformadores, patio, zona de acceso, zona de parqueo, cuarto de baterías, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias, cuarto de microondas	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
62	Oficina Satelital de Landázuri	Carrera 5 # 6-34	110	Oficina atención al cliente, bodega, garaje y baños.	12	\$ 50.000	\$ 600.000
63	Oficina Satelital de Puerto Parra	Carrera 9 # 10-28 Barrio Centro	100	Oficina atención al cliente, bodega, garaje y baños.	12	\$ 50.000	\$ 600.000
64	Sede Administrativa San Alberto (Cesar)	Calle 4 # 3-33 Barrio Centro	162	Oficinas sede administrativa, cocina y/o cafetería, patio principal, bodega de almacén, cuarto de microondas.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
65	Subestación San Alberto (Cesar)	Kilómetro 2 Vía a Bucaramanga	260	Sala de Lecturas, transformadores, patio, zona de acceso, zona de parqueo, caseta de celaduría, cuarto del aire acondicionado, cuarto de baterías, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
66	Oficina satelital Sabana de Torres	Calle 18 No.10 - 50	40	Oficina de atención al cliente, bodega, garaje y casa de habitación de la empresa.	12	\$ 50.000	\$ 600.000
67	Subestación Sabana de Torres	Carrera 11 con Calle 25 Sector del Aeropuerto	305	Sala de lecturas, transformadores, patio, zona de acceso, zona de parqueo, caseta de celaduría, caseta salida línea ECOPEPETROL, casa de habitación de los operadores, cuarto del aire acondicionado, cuarto de baterías, zonas verdes de toda la subestación, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias, cuarto de celaduría,	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
68	Subestación Isla VI de Puerto Wilches	Finca Yariguies frente a Estación Isla VI vía a Ecopetrol en Puerto Wilches	500	Sala de operaciones, transformadores, cuarto de máquinas, cárcamos, cuarto de baterías, zonas de acceso, caseta de Vigilancia, baños y áreas comunes	12	\$ 145.000	\$ 1.740.000

69	Subestación Puerto Wilches	Paraje Sopla vientos Intersección vías Wilches- Bucaramanga- Sabana de Torres	150	Sala de operaciones, transformadores, cuarto de máquinas, cárcamos, cuarto de baterías, zonas de acceso, caseta de Vigilancia, baños y áreas comunes	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000	
70	Oficina Satelital Puerto Wilches	Calle 7 # 5 - 13 Barrio ciénaga	40	Oficina de atención al cliente, bodega, garaje y casa de habitación.	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
71	Oficina Satelital San Pablo (Sur de Bolívar)	Carrera 6 # 18-67	75	Oficina de atención al cliente, bodega, garaje y casa de habitación.	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
Subtotal Zona Barrancabermeja							\$ 29.220.000	
ZONA SAN GIL								
72	Edificio Sede administrativa San Gil	Carrera 10 N° 10-55 San Gil	956	Sede principal administrativa pisos uno y dos junto con su cafetería, apartamento interno y externo, zona de garaje, cuarto de microondas, archivos.	12	\$ 145.000	\$ 1.740.000	
73	Planta de Generación La Cascada San Gil	Calle 27A No 12 - 21 - Barrio Porvenir San Gil	1300	Cuarto de máquinas, desagües, sala de tableros.	12	\$ 145.000	\$ 1.740.000	
74	Subestación San Gil	Calle 27A No 12 - 21 - Barrio Porvenir San Gil	300	Sala de lecturas, transformadores, cuarto de baterías, cárcamos de cableado y cañerías de aguas lluvias.	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000	
75	Bodega, Almacén y Patios de Posteria	Calle 27A No 12 - 21 - Barrio Porvenir San Gil	1800	Bodegas, patios de Posteria, depósitos de chatarra, carretes de cable, cuarto de archivo, parqueadero, áreas comunes y alrededores de bodega	12	\$ 145.000	\$ 1.740.000	
76	Campamento, Parqueadero, Patios y Casa Fiscal	Diagonal 24A No 11A - 05 Barrio San Martin	600	Sector del cárcamo, casa antigua, talleres del campamento, caseta celaduría, oficina jefa de Planta, cuarto de cuadrilla, parqueadero de los vehículos, casa Fiscal, patio de Posteria y áreas comunes	12	\$ 50.000	\$ 600.000	
77	Subestación Charalá	Carrera 13 No. 26-00	500	Sala de lecturas, transformadores, cuarto de baterías, cárcamos de cableado, baño, zona verde y cañerías.	12	\$ 50.000	\$ 600.000	
78	Oficina satelital Charalá	Calle 24 # 12-67 Ubicada en la Calle del Comercio	43	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
79	Repetidora Barichara	Cerro de Barichara Vía San Gil a Barichara	100	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 115.000	\$ 1.380.000	
80	Oficina satelital Barichara	Carrera 7 # 5-37 Al lado de la Iglesia - parque principal	58	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
81	Repetidora Encinal	Cerro Encinal Kilómetro 5 vía de San Gil a Mogotes	100	Cuarto de equipos de radiocomunicaciones, cuarto de baterías y áreas comunes	12	\$ 115.000	\$ 1.380.000	
82	Oficina satelital Mogotes	Carrera 7 # 4-30	46	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
83	Oficina satelital Ocamonte	Carrera 3a # 6-21 barrio Monserrate	33	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
84	Oficina satelital Aratoca	Calle 6 No. 3-26	16	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
85	Oficina satelital Curtí	Carrera 9 # 7 - 49	26	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
86	Oficina satelital Onzaga	Calle 2 # 2-40	32	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
87	Oficina satelital Valle de San José	Carrera 8 # 4-41	27	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
88	Oficina satelital Villanueva	Calle 13 # 14-49	21	Oficina de atención al cliente y baños	12	\$ 40.000	\$ 480.000	
Subtotal Zona San Gil							\$ 14.700.000	
ZONA EL SOCORRO								
89	Sede Administrativa, Bodega, Patios y Parqueadero Socorro	Carrera 16 # 18 - 00 Barrio Los Castaños	731	Sede administrativa pisos uno y dos, cafetería, almacén, bodega de almacén, oficinas, archivo patio de Posteria, parqueadero, áreas comunes y cuartos de chatarra	12	\$ 115.000	\$ 1.380.000	

90	Subestación Socorro	Calle 14 con Carrera 20 Vereda San Lorenzo	76	Sala de lecturas, cuarto de baterías asistencia técnica, archivo, zonas de acceso, caseta de vigilancia y parqueo	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
91	Repetidora Alto de Reinas	Cerro Alto de Reinas Municipio del Socorro	100	Cuarto de equipos de radiocomunicaciones, cuarto de baterías y áreas comunes	12	\$ 115.000	\$ 1.380.000
92	Oficina Satelital de Vado Real	Calle 5 # 7 - 47	29	Oficina de atención al cliente y baño	12	\$ 40.000	\$ 480.000
93	Oficina Satelital de Guadalupe	Calle 5 # 5-41	32	Oficina de atención al cliente, habitaciones, baños, patio.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
94	Oficina satelital de Suaita	Carrera 9 # 5 - 05	47	Oficina de atención al cliente, habitaciones, baño, áreas en general.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
95	Repetidora Parajuil Oiba	Cerro Parajuil Vereda Pedregal de Oiba	100	Cuarto de equipos de radiocomunicaciones, cuarto de baterías y áreas comunes	12	\$ 115.000	\$ 1.380.000
96	Oficina Satelital Oiba	Carrera 6 # 9 - 52 /54 Parque Principal	21	Oficina de atención al cliente, habitaciones, baño, patio, áreas en general.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
97	Oficina Satelital Contratación	Calle 5 # 2-24	56	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
98	Oficina satelital Simacota	Calle 4 # 5-12	35	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
99	Oficina satelital Gámbita	Calle 4A # 9-16	37	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
100	Oficina Satelital Chima	Calle 5 # 4-99	23	Oficina de atención al cliente y baños.	12	\$ 40.000	\$ 480.000
Subtotal Zona Socorro							\$ 9.180.000
ZONA BARBOSA							
101	Edificio Sede Administrativa Barbosa	Calle 10 N. 9 - 21	1170	Sede administrativa pisos uno y dos, cafetería, los dos apartamentos de huéspedes, área del garaje, archivos	12	\$ 115.000	\$ 1.380.000
102	Subestación Barbosa	Kilómetro 3 Vía Barbosa a Bucaramanga	200	Sala de operaciones, transformadores, cárcamos, cuarto de baterías, zonas de acceso, caseta de Vigilancia, baños y áreas comunes	12	\$ 100.000	\$ 1.200.000
103	Almacén, Bodegas, Patios, Parqueadero y Caseta de Vigilancia Barbosa	Kilómetro 3 Vía Barbosa a Bucaramanga	1800	Oficina del almacenista, zonas de acceso, parqueadero, bodegas de almacén, baños y caseta de Archivo ubicada frente a las bodegas, caseta de vigilancia y áreas comunes	12	\$ 135.000	\$ 1.620.000
104	Repetidora Granadillo	Cerro Granadillo de Monquirá Boyacá	100	Cuarto de equipos de radiocomunicaciones, cuarto de baterías y áreas comunes	12	\$ 115.000	\$ 1.380.000
105	Oficina Satelital Vélez	Carrera 5 N. 9 - 37	48	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
106	Oficina satelital Chipatá	Calle 3 # 3-59	36	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
107	Oficina satelital Guavatá	Carrera 4 # 4-47	22	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
108	Oficina satelital Guepsa	Calle 3 # 5-30	28	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
109	Oficina satelital Jesús María	Carrera 6 # 5-29	20	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
110	Oficina satelital Sucre	Carrera 4 # 6-09	30	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
111	Oficina Satelital Puente Nacional	Carrera 6 # 5-82	44	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
112	Oficina Satelital Bolívar	Calle 10 # 4-30	23	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
113	Oficina Satelital Florián	Calle 3 # 1B-166	27	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
114	Oficina satelital La Belleza	Carrera 6 # 2-67	36	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
115	Oficina Satelital La Paz	Carrera 4 # 4-65	26	Oficina de atención al cliente, bodega, baño de la oficina	12	\$ 40.000	\$ 480.000
Subtotal Zona Barbosa							\$ 10.860.000
VALOR TOTAL SIN IVA							\$ 109.320.000,00
IVA						19%	\$ 20.770.800,00
TOTAL, CON I.V.A. INCLUIDO							\$ 130.090.800,00

Plazo del contrato:

El plazo total del contrato es de setecientos treinta (730) días calendario, contados a partir de la fecha de la orden de inicio del contrato que imparta ESSA.

Lugar de entrega:

Los servicios se prestan en las direcciones descritas en el formulario de precios de este documento

Vigencia del contrato:

Período comprendido entre la fecha de comunicación de la aceptación al CONTRATISTA y la fecha de recibo a satisfacción de la totalidad de los servicios.

Forma de pago:

ESSA hará los pagos al Contratista de acuerdo con lo establecido en el numeral 5.4 de la solicitud de ofertas y especificaciones.

Póliza del contrato:

El Contratista deberá constituir a favor de la Electrificadora de Santander S.A. E.S.P., una póliza como garantía del mismo, que ampare el cumplimiento de las obligaciones contractuales indicadas en el numeral 5.6 Garantías y seguros de la solicitud de ofertas, así:

RIESGO ASEGURADO	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	20% del valor del contrato	Por la vigencia del contrato y tres meses más
Salarios, prestaciones sociales e in-demnización	20% del valor del contrato	Por la vigencia del contrato y tres años más
Responsabilidad Extracontractual Ci-vil	10% del valor del contrato	Por la vigencia del contrato y seis meses más contados a partir de la fecha de terminación

Nota: La expedición de la póliza deberá gestionarse a través del Programa Póliza Matriz del grupo EPM.

Documentos del contrato:

El contrato se registrará por la solicitud de ofertas, sus adendas, las aclaraciones, su oferta de 30/05/2018, o solicitud de nueva oferta económica de 13/07/2018, la normatividad vigente para la contratación en ESSA y por esta comunicación.

Documentos para la Formalización del contrato:

Para efectos de la formalización de este contrato, es necesario que presente los siguientes documentos: 32

1. Pólizas del contrato expedidas por el programa de Poliza matriz.
2. Certificado que acredite el pago de parafiscales y seguridad social durante los últimos seis (6) meses, expedido por el Revisor Fiscal.
3. Soporte del Pago de veinte (20. 00) pesos por cada mil (1,000. 00) pesos o fracción de mil del valor total del contrato excluyendo el IVA correspondiente a la estampilla Pro Electrificación Rural según (Ordenanza 033 de 2017) y el diez por ciento (10%) adicional sobre el valor liquidado por pago de la Estampilla Pro-Electrificación Rural según (ordenanza 012 de 2005, 077 de 2014 y Decreto 00005 de 2006), por concepto de servicio de automatización y sistematización.

Además, el contratista debe tener presente que debe cumplir con el:

Pago de veinte (20.00) pesos por cada mil (1,000.00) pesos o fracción de mil del valor total del contrato excluyendo el IVA correspondiente a la estampilla Pro Electrificación Rural según (Ordenanza 033 de 2017) y el diez por ciento (10%) adicional sobre el valor liquidado por pago de la Estampilla Pro-Electrificación Rural según (ordenanza 012 de 2005, 077 de 2014 y Decreto 00005 de 2006), por concepto de servicio de automatización y sistematización, los cuales se retendrán por ESSA según la cuantía del contrato si es indeterminada la base gravable la constituye la totalidad de los valores que son ingresos para el contratista en el desarrollo del contrato, si es determinada siempre que el valor del contrato sea inferior a las 3700 UVT y superiores a la cuantía mínima (1SMLMV), se efectuará la retención sobre cada pago o abono en cuenta, lo que ocurra primero.

4. Para la formalización la EMPRESA remitirá documento para la suscripción de las partes.

Los documentos enunciados anteriormente deberán radicarse a través del sistema de información documental de ESSA y remitirse al Área de Suministro y Soporte Administrativo, atendiendo la tarea mediante la cual se notifica la presente comunicación, en un plazo máximo de diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de recibo de esta comunicación.

Este contrato quedará formalizado una vez ESSA apruebe los documentos requeridos y la garantía.

Documentos necesarios para el inicio de la ejecución:

1. Hojas de vida del personal con sus respectivos soportes, requeridos en la solicitud de ofertas:
 - Certificados académicos de estudios expedidos por las correspondientes instituciones educativas.
 - Certificados de experiencia laboral (en donde se especifique la fecha de inicio y la fecha de terminación, así como las funciones desempeñadas en el cargo).
 - Certificados adicionales solicitados en el pliego de condiciones, para desempeñar las actividades requeridas en el contrato (certificado de alturas)

2. Contratos de trabajo, copia de la cedula de ciudadanía y afiliaciones al sistema de seguridad social integral (EPS, AFP, ARP, Caja de Compensación), del personal operativo que dispondrá para la ejecución del contrato que no se enmarca en el personal señalado en el numeral 1.

3. Planes, programas y documentación técnica solicitada en el pliego de condiciones (que apliquen):

- Plan o programa de seguridad y salud en el trabajo

Los documentos antes mencionados deberán ser enviados a través del sistema de información documental al administrador del contrato que será (colocar el nombre del administrador y la dependencia) en un plazo máximo de diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de recibo de esta comunicación atendiendo las tareas respectivas que serán activadas por el administrador designado para el contrato.

Atentamente,

14 AGO. 2018



SERGIO ANDRÉS RUEDA CORZO
Jefe Área
Área suministro y soporte administrativo



Elaboró: Claudia Salazar Cadena
Profesional 2 E.T. Cadena de suministro
Área Suministro y Soporte Administrativo



Revisó: Juliana Cala Rodríguez
Profesional 4 E.T. Cadena de suministro
Área Suministro y Soporte Administrativo